

Váš dopis zn.: SPU 016200/2022  
Ze dne: 17. 01. 2022  
Naše značka: SPU 016998/2022

Vyřizuje.: Bc. Karel Janeček  
Tel.: 724 614 054  
ID DS: z49per3  
E-mail: [k.janecek@spucr.cz](mailto:k.janecek@spucr.cz)

Datum: 26. 01. 2022

Státní pozemkový úřad  
KPÚ pro Jihočeský kraj  
Pobočka České Budějovice  
Rudolfovská tř. 493/80, 370 01 České Budějovice  
interně

## KOMPLEXNÍ POZEMKOVÉ ÚPRAVY V KATASTRÁLNÍM ÚZEMÍ PĚČÍN U TRHOVÝCH SVINŮ – VYJÁDŘENÍ K OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Dopisem ze dne 17. 1. 2022 jste zaslali našemu oddělení oznámení o zahájení řízení o komplexních pozemkových úpravách (KoPÚ) v k.ú. Pěčín u Trhových Svinů, okres České Budějovice. Současně jste nás vyzvali ke stanovení podmínek k ochraně zájmů podle zvláštních předpisů.

Sdělujeme Vám, že se v obvodu a na okrajích obvodu KoPÚ v k.ú. Pěčín u Trhových Svinů, okres České Budějovice **nachází** následující stavby vodních děl – hlavní odvodňovací zařízení (HOZ), které jsou v majetku státu a v příslušnosti hospodařit Státního pozemkového úřadu v souladu s § 56 odst. 6 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění a § 4 odst. 2 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění:

název HOZ	rok pořízení	ID majetku	otevřený [km]	zakrytý (trubní) [km]	ČHP
PĚČÍN HOZ „B“	1985	203000422-11201000	-	0,273	1-06-02-061
PĚČÍN HOZ „D“	1985	203000423-11201000	0,134	0,050	1-06-02-061
PĚČÍN HOZ „Obtok“	1985	203000424-11201000	-	0,174	1-06-02-061
PĚČÍN HOZ „N1“	1985	203000425-11201000	-	0,091	1-06-02-061
PĚČÍN HOZ „A“	1985	203000691-11201000	0,100	0,133	1-06-02-061
PĚČÍN HOZ „C“	1985	203000692-11201000	0,024	0,112	1-06-02-061

V obvodu KoPÚ se dle nám dostupných podkladů mohou nacházet i odvodněné pozemky podrobným odvodňovacím zařízením (POZ), které je příslušenstvím pozemků. Tyto údaje o POZ (investicích do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti) jsou neaktualizovanými historickými daty, která pořídila Zemědělská vodohospodářská správa digitalizací analogových map 1 : 10 000. Vzhledem k tomu, že neexistuje evidence meliorací (odvodnění a závlah) a jejich následných změn (zrušení, rozšíření) od doby pořízení těchto dat (zákresy do map provedeny v 90. letech, jejich následná digitalizace proběhla přibližně v letech 2003-2007), nemusí proto tato data odpovídat skutečnému rozsahu meliorací na jednotlivých pozemcích. Údaje jsou k dispozici ke stažení na Portálu farmáře (<http://eagri.cz/public/web/mze/farmar/LPIS/data-melioraci/>) ve formátu shp a jsou také zobrazeny v LPIS ve vrstvě LPIS/Životní prostředí/Nitrátová směrnice/Uložení hnojiv – detail/Meliorace.

Orientační zakres tras HOZ a ploch s POZ přikládáme.

Vzhledem k výskytu HOZ a POZ v zájmovém území požadujeme v rámci návrhu plánu společných zařízení (např. polních cest, vodohospodářských opatření apod.) a návrhu nového uspořádání pozemků respektovat tyto podmínky:

- zakreslit trasy HOZ do hlavního výkresu PSZ a plochy POZ do map průzkumu, do technické zprávy PSZ uvést informace o existenci HOZ s přehledem hlavních parametrů, v případě střetu navržených opatření s HOZ uvést do technické zprávy PSZ podrobný popis dotčení HOZ
- hranice pozemků požadujeme u otevřeného kanálu HOZ zaměřit ve vzdálenosti 0,5 m od vrchní hrany
- na zakrytých (trubních) kanálech HOZ požadujeme zaměřit šachty a jiné objekty (vtoky, výusti apod.)
- pod objektem otevřeného kanálu HOZ navrhnout s odkazem na Informaci OMPÚ č. 1/2017 ze dne 28. 2. 2017 č. j. SPÚ 089940/2017 v rámci návrhu nového uspořádání pozemků pozemek do vlastnictví České republiky a příslušnosti hospodaření Státního pozemkového úřadu, a to druh pozemku vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku umělé. V případě, že nebudou pod otevřeným kanálem HOZ umístěny pozemky do vlastnictví České republiky a příslušnosti hospodaření Státního pozemkového úřadu, žádáme o písemné zdůvodnění.
- vlastníci nově navržených pozemků, pod kterými se nalézají zakryté (trubní) úseky HOZ, budou seznámeni s existencí tohoto zařízení
- zajistit přístup k objektům HOZ za účelem kontroly a případných oprav
- bude-li v rámci PSZ navrženo opatření, které se bude dotýkat stavby vodního díla HOZ, požadujeme jej předložit k odsouhlasení technického řešení
- v rámci PSZ požadujeme posoudit možnost návrhu revitalizace části staveb HOZ, tj. odkrytí části zakrytého (trubního) HOZ (rozsah a parametry revitalizace je nutné upřesnit s OVHS České Budějovice před zahájením prací na PSZ) např. průtočnou tůň
- navrhnout taková opatření, aby byla po jejich realizaci i nadále zachována funkčnost odvodňovacího systému (POZ i HOZ)
- výsadba nad zakrytými (trubními) HOZ není přípustná
- při výstavbě nebo rekonstrukci polních cest, sjezdů na pole a výhyben nebo jiných staveb (např. biokoridory, PPO, protierozní opatření) požadujeme dodržet normu ČSN 75 4030 – Křížení a souběhy melioračních zařízení s dráhami, pozemními komunikacemi a jinými vedeními

Toto vyjádření je vydáno za SPÚ, odbor vodohospodářských staveb z titulu vlastníka technické infrastruktury (staveb k vodohospodářským melioracím).

S pozdravem

(otisk úředního razítka)

**Ing. Tomáš Purkrábek v.r.**  
vedoucí oddělení VHS České Budějovice  
Státní pozemkový úřad

## **Příloha**

- 1 x situace s vyznačením trasy HOZ
- 1 x situace s vyznačením ploch s POZ